



Modelo de carta de presentación

Cuando se ha visto en algún lugar que te gusta y desea hacer el contacto inicial.

Estimado amigo,

Después de haber visto su anuncio en intecambiodecasasinbarreras.com, estaríamos muy interesados en saber si sería posible organizar un intercambio durante la semana de Semana Santa.

Vivimos en Chiclana (Cádiz) en una casa rural muy bonita ubicada en las afueras y a menos de tres kilómetros de la playa de La Barrosa.

Nuestra casa ha sido adaptado para mis necesidades como usuaria de silla de ruedas con rampas en todos los escalones, un ancho especial en las puertas de todas las habitaciones y cuarto de baño totalmente adaptado a mis necesidades.

Como un destino turístico muy famoso, Chiclana tiene un montón de atracciones de muchas de las cuales son totalmente accesibles, de hecho estoy muy orgullosa de las playas que tenemos aquí, las cuáles son perfectamente accesibles y cuentan con un servicio de voluntarios de Cruz Roja que nos ayudan a que disfrutemos de la playa como uno más.

Si usted piensa que podría estar interesado en un espacio de intercambio, por favor póngase en contacto con nosotros y estaremos encantados de responder cualquier pregunta que pueda tener.

Atentamente,
Ana



Modelo de carta de confirmación

Tras la comunicación por correo electrónico y de teléfono. Esta carta muestra cómo proceder a hacer un acuerdo más formal.

Estimado Carlos,

Estamos muy entusiasmados con nuestra próxima casa de intercambio en Sevilla, vivir la Semana Santa en tu tierra será una experiencia maravillosa sin duda.

Esta carta es para confirmar nuestra intención de entrar en un acuerdo de intercambio de casa y para confirmar todos los puntos que hemos acordado durante nuestras conversaciones anteriores por teléfono, a saber:

1. Estamos de acuerdo en un intercambio de casa entre las fechas de 1 de Abril de 2010 al 7 de Abril de 2010 ambos días inclusive.
2. Vamos a tratar a su casa en la misma manera que esperamos que Ustedes traten la nuestra.
3. Nosotros nos proporcionaremos los nombres y números de teléfono de un amigo cercano y de servicio en el caso de una emergencia.
4. Nosotros nos proporcionaremos instrucciones detalladas de los aparatos y equipos disponibles en nuestros hogares.
5. Vamos a hacer espacio en el hogar para que ambas partes podamos disponer de un lugar donde dejar el equipaje (es decir, cajón y armario).
6. Las llamadas de teléfono durante las fechas del intercambio serán reembolsados en su totalidad, El invitado cubrirá cualquier pequeña reparación.
7. Vamos a sustituir los alimentos y productos de hogar que se utilicen.
8. Vamos a pagar a una empresa de servicio de limpieza para que limpien ambas casas durante el intercambio.
9. Nos aseguraremos de que todas las toallas y las sábanas están limpias y guardadas antes de irnos.
10. Vamos a regar las plantas.
11. Hemos acordado a los automóviles de cambio. (Véase el acuerdo por separado.)

En caso de cualquier otra cuestión que se planteara a partir de ahora, solo tenéis que decírnoslo por email y teléfono y lo incluiremos en esta carta. Esta carta contiene nuestro acuerdo que sólo podrá modificarse por escrito.

Si tras leerla da su aprobación por favor reenvíanos una copia firmada por correo o por fax y quédese con una copia para Usted.

Acordado por:

Firmado: _____ (su nombre)

Fecha: _____

Firmado: _____ (nombre de la persona con la que está intercambiando)

Fecha: _____



Muestra de intercambio de vehículo

Intercambiar coche es cada vez más popular entre los intercambiadores de casa. Puede ser muy conveniente ya que se ahorra la molestia y el gasto de alquilar un coche, especialmente si se requieren adaptaciones.

Estimado Carlos,

Como hablamos por teléfono, nos gustaría intercambiar nuestro vehículo durante el tiempo que intercambiaremos la casa. Estas son las condiciones que ambos hemos acordado y que dejaremos por escrito:

1. Limitamos el kilometraje a 1000 Km., pero cada Km. adicional será de 1€/ Km.
2. Cada uno de nosotros va a contratar un seguro adecuado con antelación y proporcionaremos una copia de la política a la otra persona.
3. Cada uno de nosotros será responsable de obtener la licencia de conducir internacional (en el caso de que el intercambio fuera con una persona de otro país)
4. El conductor del vehículo tendrá 25 años de edad o más.
5. Nosotros nos proporcionaremos los nombres de los conductores, sus edades, y los números de su licencia de conducir.
6. Nosotros nos proporcionaremos el nombre, dirección y número de teléfono de nuestras respectivas compañías de seguros de coche.
7. Nosotros nos proporcionaremos el nombre, dirección y número de teléfono de nuestros mecánicos o talleres.
8. Una copia firmada de este acuerdo, los seguros y los papeles del vehículo se llevarán siempre en el interior del vehículo durante el período de tiempo establecido de intercambio.
9. Nosotros nos proporcionaremos las instrucciones detalladas de la utilización de las alarmas del coche.
10. No vamos a beber alcohol y conducir.
12. Vamos a revisar el aceite, el agua, y los neumáticos, si la conducción de vehículos es de más de 5000 Km.
13. Dejaremos los automóviles limpios, lavados, y con el tanque lleno de gasolina.

Estamos de acuerdo en que el anterior cubre todas las disposiciones que hemos analizado en las últimas semanas / meses.

En caso de cualquier otra cuestión que se plantean a partir de ahora, por favor háganoslo saber para que podamos resolverlo y añadirlo a esta carta tan pronto como sea posible.

Acordado por:

Firmado: _____ (su nombre)

Fecha: _____

Firmado: _____ (nombre de la persona que está cambiando)

Fecha: _____